

**COMUNICACION B.C.R.A. “B” 11.417**  
**Buenos Aires, 10 de noviembre de 2016**  
**Fuente: página web B.C.R.A.**  
**Vigencia: 10/11/16**

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por “CER” - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. “A” 5.945](#).  
Período: 16/11 al 15/12/16.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Ivana Termansen,  
subgerente de Administración y  
Difusión de Series Estadísticas

Ricardo Martínez,  
gerente de  
Estadísticas Monetarias

**ANEXO**

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. “B” 11.417
----------	-----------------------------------	--

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por “CER” - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20161116	16,72
20161117	16,73
20161118	16,75
20161119	16,76
20161120	16,76
20161121	16,76

20161122	16,80
20161123	16,82
20161124	16,83
20161125	16,84
20161126	16,86
20161127	16,86
20161128	16,86
20161129	16,86
20161130	16,91
20161201	16,92
20161202	16,94
20161203	16,95
20161204	16,95
20161205	16,95
20161206	16,99
20161207	17,00
20161208	17,02
20161209	17,02
20161210	17,02
20161211	17,02
20161212	17,02
20161213	17,09
20161214	17,10
20161215	17,11

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y 6.069.

El valor de cada ‘UVA’ es el que surge de la siguiente expresión:

$$\text{\$ } 14,05 \times \left( \frac{\text{“CER”}_{t_{c-1}}}{\text{“CER”}_{t_0}} \right)$$

Donde:

\\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 – obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las

ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo—.

“CER”<sub>t0</sub>: índice del 31/3/16.

“CER”<sub>tc-1</sub>: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.