

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.874

Buenos Aires, 15 de agosto de 2019

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 15/8/19

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#). Período: 16/8 al 15/9/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Virginia Bordenave,
analista senior de Administración
y Difusión de Series Estadísticas

Ivana Termansen,
subgerente de Administración
y Difusión de Series Estadísticas

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gov.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gov.ar.

– Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gov.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A.
----------	-----------------------------------	-----------------------------

		"B" 11.874
--	--	------------

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16=14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20190816	39,74
20190817	39,77
20190818	39,77
20190819	39,77
20190820	39,77
20190821	39,88
20190822	39,91
20190823	39,94
20190824	39,97
20190825	39,97
20190826	39,97
20190827	40,05
20190828	40,08
20190829	40,11
20190830	40,14
20190831	40,16

20190901	40,16
20190902	40,16
20190903	40,25
20190904	40,28
20190905	40,31
20190906	40,33
20190907	40,36
20190908	40,36
20190909	40,36
20190910	40,45
20190911	40,48
20190912	40,50
20190913	40,53
20190914	40,56
20190915	40,56

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 5.945 y 6.069.

– El valor de cada "UVA" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times \left(\frac{\text{"CER"}_{t_c-1}}{\text{"CER"}_{t_0}} \right)$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– “CER” t0: índice del 31/3/16.

– “CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.