

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 12.067
Buenos Aires, 16 de setiembre de 2020
Fuente: página web B.C.R.A.
Vigencia: 16/9/20

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - [Ley 27.271](#) (UVI). [Com. B.C.R.A. "A" 6.069](#). Valores diarios UVIs. Período: 20/9 al 19/10/20.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de vivienda (UVI).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,
analista coordinadora de
Producción y Control de
Información Estadística

Adriana Lorena Paz,
gerente de
Estadísticas Monetarias a/c

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gov.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de vivienda (UVI), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uviaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gov.ar.

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

| | | |
|----------|--|-------------------------------------|
| B.C.R.A. | Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI) | Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 12.067 |
|----------|--|-------------------------------------|

| Fecha | Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales |
|----------|--|
| 20200920 | 51,83 |
| 20200921 | 51,83 |
| 20200922 | 51,96 |
| 20200923 | 52,01 |
| 20200924 | 52,06 |
| 20200925 | 52,10 |
| 20200926 | 52,15 |
| 20200927 | 52,15 |
| 20200928 | 52,15 |
| 20200929 | 52,30 |
| 20200930 | 52,34 |
| 20201001 | 52,39 |
| 20201002 | 52,44 |
| 20201003 | 52,49 |
| 20201004 | 52,49 |
| 20201005 | 52,49 |
| 20201006 | 52,63 |

| | |
|----------|-------|
| 20201007 | 52,68 |
| 20201008 | 52,73 |
| 20201009 | 52,78 |
| 20201010 | 52,83 |
| 20201011 | 52,83 |
| 20201012 | 52,83 |
| 20201013 | 52,83 |
| 20201014 | 53,02 |
| 20201015 | 53,07 |
| 20201016 | 53,12 |
| 20201017 | 53,17 |
| 20201018 | 53,17 |
| 20201019 | 53,17 |

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 6.069 y Res. del Directorio del B.C.R.A. 367.

– El valor de cada "UVI" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CAICC" \text{ tc-1} / "CAICC" \text{ t0})$$

– Donde:

\$ 14,05 (en pesos, con dos decimales): costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– "CAICC" t0: índice del 31/3/16.

– "CAICC" tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.