

**COMUNICACION B.C.R.A. "B" 12.105**  
**Buenos Aires, 15 de diciembre de 2020**  
**Fuente: página web B.C.R.A.**  
**Vigencia: 15/12/20**

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#). Período: 16/12/20 al 15/1/21.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,  
jefa de Administración y  
Difusión de Series Estadísticas a/c

Adriana Paz,  
gerenta de Estadísticas  
Monetarias

## **ANEXO**

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gov.ar](http://www.bcra.gov.ar) | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: [boletin.estad@bcra.gov.ar](mailto:boletin.estad@bcra.gov.ar).

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

|          |                                   |                                     |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA) | Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 12.105 |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|

| Fecha    | Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales |
|----------|---|
| 20201216 | 63,34   |
| 20201217 | 63,41   |
| 20201218 | 63,47   |
| 20201219 | 63,54   |
| 20201220 | 63,54   |
| 20201221 | 63,54   |
| 20201222 | 63,73   |
| 20201223 | 63,80   |
| 20201224 | 63,86   |
| 20201225 | 63,93   |
| 20201226 | 63,93   |
| 20201227 | 63,93   |
| 20201228 | 63,93   |
| 20201229 | 64,19   |
| 20201230 | 64,25   |
| 20201231 | 64,32   |
| 20210101 | 64,38   |
| 20210102 | 64,38   |
| 20210103 | 64,38   |
| 20210104 | 64,38   |
| 20210105 | 64,64   |
| 20210106 | 64,71   |
| 20210107 | 64,78   |
| 20210108 | 64,84   |

|          |       |
|----------|-------|
| 20210109 | 64,91 |
| 20210110 | 64,91 |
| 20210111 | 64,91 |
| 20210112 | 65,11 |
| 20210113 | 65,17 |
| 20210114 | 65,24 |
| 20210115 | 65,30 |

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y 6.069.

El valor de cada “UVA” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER" \text{ tc-1} / "CER" \text{ t0})$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 – obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CER” t0: índice del 31/3/16.

“CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.