

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.346

Buenos Aires, 12 de agosto de 2016

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 12/8/16

Política de crédito. Créditos e imposiciones de Unidades de Vivienda (UVIs). Com. B.C.R.A. "A" 5.945. Período: 16/8 al 15/9/16.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de las unidades de vivienda (UVIs).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Ivana Termansen,
subgerente de Administración
y
Difusión de Series Estadísticas

Ricardo Martínez,
gerente de
Estadísticas Monetarias

ANEXO

B.C.R.A.	Unidades de vivienda (UVIs)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.346
----------	-----------------------------	---

Fecha	Unidades de vivienda (UVIs), base 31.3.2016 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20160816	16,15
20160817	16,20
20160818	16,21
20160819	16,22

20160820	16,23
20160821	16,23
20160822	16,23
20160823	16,26
20160824	16,27
20160825	16,28
20160826	16,29
20160827	16,30
20160828	16,30
20160829	16,30
20160830	16,34
20160831	16,35
20160901	16,36
20160902	16,37
20160903	16,38
20160904	16,38
20160905	16,38
20160906	16,41
20160907	16,42
20160908	16,43
20160909	16,44
20160910	16,45
20160911	16,45
20160912	16,45
20160913	16,48
20160914	16,49
20160915	16,50

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 5.945.

El valor de cada "UVI" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER"_{t-1} / "CER"_{t0})$$

Donde:

\$14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

"CER" _{t0}: índice del 31/3/16.

"CER" _{t-1}: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.