

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.370
Buenos Aires, 13 de setiembre de 2016
Fuente: página web B.C.R.A.
Vigencia: 13/9/16

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda (UVIs). Com. B.C.R.A. "A" 5.945. Período: 16/9 al 15/10/16.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de las unidades de vivienda (UVIs).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Ivana Termansen,
subgerente de Administración
y
Difusión de Series Estadísticas

Ricardo Martínez,
gerente de
Estadísticas Monetarias

ANEXO

B.C.R.A.	Unidades de vivienda (UVIs)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.370
----------	-----------------------------	---

Fecha	Unidades de vivienda (UVIs), base 31.3.2016 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20160916	16,51
20160917	16,51
20160918	16,51
20160919	16,51

20160920	16,51
20160921	16,51
20160922	16,52
20160923	16,52
20160924	16,52
20160925	16,52
20160926	16,52
20160927	16,52
20160928	16,52
20160929	16,52
20160930	16,52
20161001	16,52
20161002	16,52
20161003	16,52
20161004	16,53
20161005	16,53
20161006	16,53
20161007	16,53
20161008	16,53
20161009	16,53
20161010	16,53
20161011	16,53
20161012	16,54
20161013	16,54
20161014	16,54
20161015	16,54

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945.

El valor de cada “UVI” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER"_{t-1} / "CER"_{t0})$$

Donde:

\$14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CER”_{t0}: índice del 31/3/16.

“CER”_{t-1}: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.