

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.438

Buenos Aires, 15 de diciembre de 2016

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 15/12/16

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA). Com. B.C.R.A. "A" 5.945. Período: 16/12/16 al 15/1/17.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Ricardo Martínez,
gerente de
Estadísticas Monetarias

Hilda Beatriz Biasone,
gerente principal de
Programación Monetaria

ANEXO

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.438
----------	-----------------------------------	--

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20161216	17,13
20161217	17,14

20161218	17,14
20161219	17,14
20161220	17,16
20161221	17,17
20161222	17,18
20161223	17,19
20161224	17,20
20161225	17,20
20161226	17,20
20161227	17,22
20161228	17,23
20161229	17,24
20161230	17,25
20161231	17,26
20170101	17,26
20170102	17,26
20170103	17,29
20170104	17,29
20170105	17,30
20170106	17,31
20170107	17,32
20170108	17,32
20170109	17,32
20170110	17,35
20170111	17,36
20170112	17,36
20170113	17,37

20170114	17,38
20170115	17,38

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y 6.069.

El valor de cada “UVA” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times \left(\frac{\text{“CER”}_{t_{c-1}}}{\text{“CER”}_{t_0}} \right)$$

Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CER”_{t₀}: índice del 31/3/16.

“CER”_{t_{c-1}}: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.