

## **COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.499**

**Buenos Aires, 15 de marzo de 2017**

**Fuente: página web B.C.R.A.**

**Vigencia: 15/3/17**

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de vivienda actualizable por ICC - **Ley 27.271 (UVI)**. **Com. B.C.R.A. "A" 6.069**. Valores diarios UVIs. Período: 20/3 al 19/4/17.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de vivienda (UVI).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,  
analista Gerencia de  
Estadísticas Monetarias

Ricardo Martínez,  
gerente de  
Estadísticas Monetarias

## **ANEXO**

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gov.ar](http://www.bcra.gov.ar) | publicaciones y estadísticas | estadísticas | monetarias y financieras | cuadros estandarizados de series estadísticas | tasas de interés | tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | unidad de vivienda (UVI), serie diaria.

Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/publicacionesestadisticas/uviaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/publicacionesestadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: [boletin.estad@bcra.gov.ar](mailto:boletin.estad@bcra.gov.ar).

Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en: <http://www.economia.gov.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.499
----------	--	-------------------------------------

<b>Fecha</b>	<b>Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI), base 31.3.2016 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales</b>
20170320	18,78
20170321	18,82
20170322	18,83
20170323	18,83
20170324	18,84
20170325	18,84
20170326	18,84
20170327	18,84
20170328	18,87
20170329	18,88
20170330	18,88
20170331	18,89
20170401	18,90
20170402	18,90
20170403	18,90
20170404	18,92

20170405	18,93
20170406	18,93
20170407	18,94
20170408	18,95
20170409	18,95
20170410	18,95
20170411	18,97
20170412	18,98
20170413	18,98
20170414	18,98
20170415	18,98
20170416	18,98
20170417	18,98
20170418	19,02
20170419	19,03

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 6.069 y Res. del Directorio del B.C.R.A. 367.

El valor de cada “UVI” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times (\text{“CAICC” } t_{c-1} / \text{“CAICC” } t_0)$$

Donde:

\$ 14,05 (en pesos, con dos decimales): costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CAICC” t0: índice del 31/3/16.

“CAICC” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.