

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.910
Buenos Aires, 14 de noviembre de 2019
Fuente: página web B.C.R.A.
Vigencia: 14/11/19

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#). Período: 16/11 al 15/12/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Virginia Bordenave, analista coordinador de Administración y Difusión de Series Estadísticas	Ivana Termansen, subgerente de Administración y Difusión de Series Estadísticas
---	---

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gov.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gov.ar.

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gov.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.910
----------	-----------------------------------	-------------------------------------

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base $31/3/16=14,05$ pesos, en pesos con dos decimales
20191116	44,73
20191117	44,73
20191118	44,73
20191119	44,73
20191120	44,93
20191121	44,98
20191122	45,03
20191123	45,07
20191124	45,07
20191125	45,07
20191126	45,22
20191127	45,27
20191128	45,32
20191129	45,37
20191130	45,42

20191201	45,42
20191202	45,42
20191203	45,57
20191204	45,61
20191205	45,66
20191206	45,71
20191207	45,76
20191208	45,76
20191209	45,76
20191210	45,91
20191211	45,96
20191212	46,01
20191213	46,06
20191214	46,11
20191215	46,11

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 5.945 y 6.069.

– El valor de cada "UVA" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times \left(\frac{\text{"CER"}_{t-1}}{\text{"CER"}_{t0}} \right)$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– “CER” t0: índice del 31/3/16.

– “CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.