

## COMUNICACION B.C.R.A. "B" 12.013

Buenos Aires, 14 de mayo de 2020

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 14/5/20

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#). Período: 16/5 al 15/6/20.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Virginia Bordenave,  
analista coordinador de  
Administración y Difusión  
de Series Estadísticas

Adriana Lorena Paz,  
gerente de  
Estadísticas Monetarias a/c

## ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gov.ar](http://www.bcra.gov.ar) | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: [boletin.estad@bcra.gov.ar](mailto:boletin.estad@bcra.gov.ar).

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

|          |                                   |  |
|----------|-----------------------------------|--|
| B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA) | Anexo a la Com. B.C.R.A.<br>"B" 12.013 |
|----------|-----------------------------------|--|

| Fecha    | Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales |
|----------|---|
| 20200516 | 53,87   |
| 20200517 | 53,87   |
| 20200518 | 53,87   |
| 20200519 | 53,95   |
| 20200520 | 53,98   |
| 20200521 | 54,00   |
| 20200522 | 54,03   |
| 20200523 | 54,06   |
| 20200524 | 54,06   |
| 20200525 | 54,06   |
| 20200526 | 54,06   |
| 20200527 | 54,16   |
| 20200528 | 54,19   |
| 20200529 | 54,21   |
| 20200530 | 54,24   |
| 20200531 | 54,24   |

|          |       |
|----------|-------|
| 20200601 | 54,24 |
| 20200602 | 54,32 |
| 20200603 | 54,34 |
| 20200604 | 54,37 |
| 20200605 | 54,39 |
| 20200606 | 54,42 |
| 20200607 | 54,42 |
| 20200608 | 54,42 |
| 20200609 | 54,50 |
| 20200610 | 54,53 |
| 20200611 | 54,55 |
| 20200612 | 54,58 |
| 20200613 | 54,60 |
| 20200614 | 54,60 |
| 20200615 | 54,60 |

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 5.945 y 6.069.

– El valor de cada "UVA" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER"_{tc-1} / "CER"_{t0})$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 – obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– "CER" t0: índice del 31/3/16.

– “CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.