

---

# INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA



## Casa Propia con Ahorro Previo en Salta Capital



Destinado a profesionales matriculados con grupo familiar residentes en Salta Capital que cumplan reglamentación IPV

¿Como Funciona el plan?



# OPERATORIA 1: COLEGIOS PROFESIONALES

CUPO DE 500 DEPARTAMENTOS

Operatoria 1

# MODALIDAD A

Profesionales matriculados a través de Colegios, Consejos y Cajas

Cupo: 500 Dptos

Ahorro Previo=40.000 UVIs

Forma de Pago

\* Contado

\* Anticipo 60%, 70%, 80% + 12 Cuotas

Sorteo entre los postulantes adheridos según cupo



## PEREYRA ROZAS y EL HUAICO

### Características generales:

- Superficie cubierta: 62 m<sup>2</sup>
- Ambientes: 2 dormitorios, cocina comedor, baño, lavadero, balcón
- Unidades habitacionales adaptadas

Para acceder al Plan tendrás que:

1

- LOS INTERESADOS EN POSTULARSE PARA LA VIVIENDA DEBERÁN COMPLETAR UN FORMULARIO VIRTUAL DISPONIBLE EN [WWW.IPVSALTA.GOB.AR](http://WWW.IPVSALTA.GOB.AR), DONDE DEBERÁN SELECCIONAR LA MODALIDAD CORRESPONDIENTE Y SEGUIR LOS PASOS.
- LA FECHA DE CIERRE SE INFORMARA EN EL SITIO.

Para acceder al Plan tendrás que:

2

- CUMPLIR REQUISITOS IPV.
- COMPROBAR INGRESOS ECONÓMICOS MÍNIMOS A 6 SMVM.
- PAGAR AHORRO PREVIO EXPRESADO EN UVI<sub>s</sub> (UNIDAD DE VIVIENDA)



Para acceder al Plan tendrás que:

3

LA SELECCIÓN SERÁ POR SORTEO ENTRE LOS POSTULANTES DE CADA COLEGIO QUE HAYAN FIRMADO LA ADHESIÓN CON EL IPV, SEGÚN CUPO CORRESPONDIENTE.

EN CASO DE NO SALIR SELECCIONADO TENDRÁ LA OPCIÓN DE ACCEDER AL SORTEO DE DEMANDA LIBRE





Para acceder al Plan tendrás que:

4

LA VIVIENDA TIENE UN COSTO TOTAL DE 92.000 UVI<sub>s</sub>.

EL VALOR DEL PAGO DEL AHORRO PREVIO SERÁ DE 40.000 UVI<sub>s</sub>, QUE PODRÁ SER ABONADO DE CONTADO O FINANCIADO.

Cotización de UVI<sub>s</sub> fecha  
31/07/2024: 869,31

## Financiación 1:

5

AHORRO PREVIO DEL 80% (32.000 UVI<sub>s</sub>) MAS 12 CUOTAS DE 667 UVI<sub>s</sub>.  
ENTREGADA LA VIVIENDA LA PRIMERA CUOTA SERÁ DE 289 UVI<sub>s</sub> Y SE ACTUALIZARÁ DE ACUERDO AL COEFICIENTE DE VARIACIÓN SALARIAL (CVS).

## Financiación 2:

5

AHORRO PREVIO DEL 70% (28.000 UVI<sub>s</sub>) MAS 12 CUOTAS DE 1.000 UVI<sub>s</sub>.  
ENTREGADA LA VIVIENDA LA PRIMERA CUOTA SERÁ DE 217 UVI<sub>s</sub> Y SE ACTUALIZARÁ DE ACUERDO AL COEFICIENTE DE VARIACIÓN SALARIAL (CVS).

## Financiación 3:

5

AHORRO PREVIO DEL 60% (24.000 UVI<sub>s</sub>) MAS 12 CUOTAS DE 1.333 UVI<sub>s</sub>.

ENTREGADA LA VIVIENDA LA PRIMERA CUOTA SERÁ DE 217 UVI<sub>s</sub> Y SE ACTUALIZARÁ DE ACUERDO AL COEFICIENTE DE VARIACIÓN SALARIAL (CVS).



Para acceder al Plan tendrás que:

6

EL PLAZO DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS ES  
HASTA 18 MESES.









GOBIERNO DE  
**SALTA**

---